



Le président

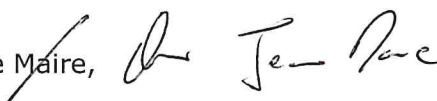
Monsieur Jean-Marc PICHON
Mairie
Hôtel de Ville
Place du Général de Gaulle
91790 BOISSY-SOUS-SAINT-YON

*Direction Action Territoriale
Centre de Ressources et
d'Expertise
07 62 04 19 48*

N/Réf. : 2025-71/YC/mbo

Evry-Courcouronnes,
le 8 septembre 2025

Monsieur le Maire,



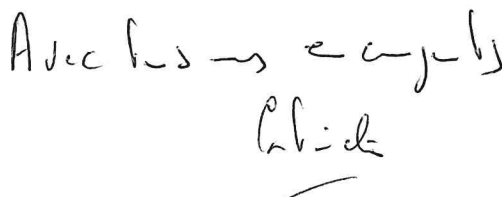
Conformément à l'article L. 153-16 du code de l'urbanisme, vous avez transmis à la CCI Essonne le projet de révision du PLU de la commune de Boissy-sous-Saint-Yon pour avis et nous vous en remercions.

Dans le cadre de notre mission de représentation des intérêts économiques locaux, la CCI Essonne salue la volonté de la commune de renforcer son attractivité économique à travers la requalification du Bas de Torfou, l'extension de la zone des Marsandes et le soutien au commerce de proximité. Le PLU affiche une vision cohérente, en lien avec la stratégie de développement économique intercommunale.

Par ailleurs, la CCI Essonne vous invite à mobiliser pleinement les outils à votre disposition pour soutenir le commerce de proximité, notamment par l'instauration d'un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat et l'exercice du droit de préemption commerciale, sur les polarités présentant les enjeux les plus forts en matière de protection.

Après examen complet du dossier, la CCI Essonne émet un **AVIS FAVORABLE** concernant le projet de révision du PLU de Boissy-sous-Saint-Yon. Nous restons à votre disposition pour toute discussion complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de nos sentiments les meilleurs.



Patrick RAKOTOSON